

Informations pratiques

Lieu :

Amphithéâtre Hardoin
Faculté de Droit et des Sciences sociales
43, Place Charles de Gaulle
86022 POITIERS CEDEX

Renseignements et inscriptions :

Madame Sandrine LECLERCQ
43, Place Charles de Gaulle
86022 POITIERS CEDEX
Tél. 00 33 (0)5 49 45 42 22
Fax. 00 33 (0)5 49 45 47 65
sandrine.leclercq@univ-poitiers.fr
<http://droit.univ-poitiers.fr/iduca/>

Inscription obligatoire et places limitées



Université de Poitiers
Faculté de Droit et des Sciences sociales



Centre d'Etude et de Recherche sur les Territoires et l'Environnement
(CERETE)

Institut de Droit de l'Urbanisme, de la Construction et de l'Aménagement
du territoire (IDUCA).

Colloque

La défiscalisation immobilière des particuliers

Mercredi 3 mars 2010

Hôtels Centre Ville

Ibis centre ** : 15, rue du Petit Bonneveau – 05 49 88 30 42
Le Chapon Fin ** : Place du Maréchal Leclerc – 05 49 88 02 47
Le Central ** : 35, place du Maréchal Leclerc – 05 49 01 79 79
Le Plat d'Etain ** : 7, rue du Plat d'Etain – 05 49 41 04 80



Programme de la journée

09h15 : Accueil des participants

09h30 : Ouverture de la journée

Monsieur *Joël MONNET*, Doyen de la Faculté de Droit et des sciences sociales de l'Université de Poitiers.

Monsieur *Christian DEBOUY*, Professeur à la Faculté de Droit de Poitiers, Directeur du Master 2 Droit de l'urbanisme et de la construction, Directeur du Centre d'Etude et de Recherche sur les Territoires et l'Environnement (CERETE) et de l'Institut de Droit de l'urbanisme, de la Construction et de l'aménagement du territoire (IDUCA).

Matinée placée sous la présidence de Maître *Dominique FAVREAU*, Président de la chambre des notaires de la Vienne.

09h45 : Rapport introductif, l'essentiel de la défiscalisation

Par Monsieur *Jean-Baptiste GEFFROY*, Professeur à la Faculté de droit de Poitiers.

10h15 : Fiscalité et protection du patrimoine immobilier

Par Monsieur *Louis BACOT*, Docteur en droit, expert comptable et commissaire aux comptes.

Pause

11h : *Lois Borloo, Robien, Scellier.*

Par Monsieur *Ghislain DELAROCHE*, Directeur et Coordonnateur de l'Observatoire de l'ADIL de la Vienne.

11h45 : Débat de matinée

Déjeuner libre.

Après-midi placé sous la présidence de Monsieur *Ghislain DELAROCHE*, Directeur et Coordonnateur de l'Observation de l'ADIL de la Vienne.

14h00 : L'usufruit social

Par Monsieur *Jean-Luc MONDON*, Avocat fiscaliste et directeur du master 2 gestion fiscale à l'IAE.

15h : Aspects contractuels de la défiscalisation

Par Madame *Marianne FAURE-ABBAD*, Maître de conférences à la Faculté de droit de Poitiers.

Pause

15h45 : Table ronde : La défiscalisation en pratique.

- Monsieur *Jean-Luc ALLEGRE*, Promoteur immobilier.
- Monsieur *Michel LAURENT*, Gestionnaire de patrimoine.
- Monsieur *Clément BAUDIER*, Conseiller fiscal à *Clairvoix France*.

16h45 : Cocktail offert par l'Association des Juristes en Urbanisme et Construction